

ZMĚNOVÝ LIST č. 6

Předmět díla : „Zkvalitnění péče o klienty centra pro rodinu a sociální péči Hodonín – denní rehabilitační stacionář Vlaštovka – II“

Objekt :

Objednatel : Centrum pro rodinu a sociální péči Hodonín, z. s.

Zhotovitel: RENOVA stavební a obchodní společnost s r.o., Polní 4057/27, 695 01 Hodonín

TDS : Ing. Jiří Ilčík, Ing. Karen Kylbergerová

Projektant : Prost Hodonín s.r.o., Brněnská 4062/3a, 695 01 Hodonín

Popis změny :

Požadavek objednatele z důvodu provedení dispozičních změn objektu.

Záměna otvorových prvků, výměna ocelového krovu za dřevěnou konstrukci.

Záměna hliníkových otvorových prvků za prvky zámečnické.

údaje o změně

Změnu vyvolal :	Objednatel		
Jedná se o změnu :	úprava předmětu díla, kterou se mění cena díla		ANO/NE
	úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		ANO/NE
Způsob projekčního řešení změny :	zápis do SD (deníku změn)		ANO/NE
	zápis KD		ANO/NE
	jiné		ANO/NE

cena

Cena Méněprací bez DPH:		224 897,44 Kč	
Cena Víceprací bez DPH:		226 393,73 Kč	
Náklady na změnu bez DPH:		1 496,29 Kč	
Výše DPH	15%	0,00 Kč	
Výše DPH	21%	314,22 Kč	
Náklady na změnu vč. DPH		1 810,51 Kč	

termíny

Termín realizace změny :	2023		
Vliv změny na termín dokončení díla :			ANO/NE

odsouhlasení změny

Změnu odsouhlasil:	Jméno a příjmení	Datum a podpis
Za objednatele :	Mgr. Lucie Ambrozková	
Za zhotovitele (stavbyvedoucí) :	Ing. Zdeněk Marek	
TDS :	Ing. Jiří Ilčík Ing. Karen Kylbergerová	
Projektant :	Ing. arch. Rastislav TESAŘÍK	
Ostatní:		

přílohy

položkový rozpočet: Příloha č. 6

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **ZL 06** **Stacionář Vlaštovka - Příruční sklad**

Objekt: **001** **Příruční sklad**

Rozpočet: **02** **Méněpráce**

Objednatel: **Centrum pro rodinu a sociální péči Hodonín, z.s.**
Štefánikova 288/26
695 01 Hodonín

IČO: **69722595**

DIČ:

Zhotovitel: **RENOVA stavební a obchodní společnost s r.o.**
Polní 4057/27
69501 Hodonín

IČO: **46992707**

DIČ: **CZ46992707**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			-51 324,93
PSV			-173 572,51
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-224 897,44

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-224 897,44 CZK
Základní DPH	21 %	-47 228,46 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH

-272 125,90 CZK

v

dne

 Za zhotovitele



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-4 815,00	2,1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			-46 509,93	20,7
7664	Otvorové prvky z hliníku	PSV			-50 277,56	22,4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-113 827,15	50,6
783	Nátěry	PSV			-9 467,80	4,2
Cena celkem					-224 897,44	100,0

Položkový rozpočet

S:	14/08/2023	Stacionář Vlastovka - Příruční sklad
O:	001	Příruční sklad
R:	02	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				-4 815,00
1	317121045	Překlady pórobetonové nosné délky 2240 mm, výšky 249 mm, šířky 300 mm	kus	1,00000	-4 815,00	-4 815,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				-46 509,93
2	602015185	Omítka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonsilikátová, zatížená, tloušťka vrstvy 1,5 mm.	m2	44,13125	-334,00	-14 739,84
3	602015191	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	44,13125	-39,90	-1 760,84
4	622421131	Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové hladké, složitost 1÷2	m2	44,13125	-418,50	-18 468,93
		$(4,675+4,675+3,0+3,0) \cdot (2,75+3,0)/2$		44,13125		
5	622481211	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu	m2	44,13125	-261,50	-11 540,32
Díl: 7664		Otvorové prvky z hliníku				-50 277,56
6	766711001	Montáž otvorových prvků plastových nebo z dřevěných europrofilů oken a balkonových dveří.	m	6,00000	-277,50	-1 665,00
		$2 \cdot 2 \cdot (1,0+0,5)$		6,00000		
7	766711021	Montáž otvorových prvků plastových nebo z dřevěných europrofilů vstupních dveří.	m	16,70000	-421,50	-7 039,05
		$2 \cdot 2 \cdot (2,0+2,175)$		16,70000		
8	998769201T00	Přesun hmot pro plastové a hliníkové výplně otvorů	%	486,75500	-2,00	-973,51
9	61143022X	Okno hliníkové jednoduché 100 x 50 cm S	kus	2,00000	-6 800,00	-13 600,00
		H2 : 2		2,00000		
10	766302X	Dveře hliníkové, 2-kř., 2000x2175 mm, prosklené	kus	2,00000	-13 500,00	-27 000,00
		H1 : 2		2,00000		
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				-113 827,15
11	767995105	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	1 202,58941	-55,00	-66 142,42
		Ocelová konstrukce přístřešku :				
		4HRTR 140/140/5 mm (20,087 kg/m) : 5,13*11*20,087		1 133,50941		
		P10/200/200 (78,50 kg/m2) : 22*0,2*0,2*78,5		69,08000		
12	998767101	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	t	1,34691	-1 414,00	-1 904,53
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :				
		59,60,61, :				
		Součet : 1,34691		1,34691		
13	13611228	plech ocelový válcovaný za tepla S235 (11375); povrch hladký; tl. 10,00 mm	t	0,07392	-45 050,00	-3 330,10
		P10/200/200 (78,50 kg/m2) : 69,08/1000*1,07		0,07392		
14	14587299X	Profil čtvercový uzavř.svařovaný S235 140 x 5 mm	t	1,21286	-35 000,00	-42 450,10
		4HRTR 140/140/5 mm (20,087 kg/m) :		1,21286		
		1133,50941/1000*1,07				
Díl: 783		Nátěry				-9 467,80
15	783220010	Nátěry kovových doplňkových konstrukcí syntetické dvojnásobý krycí s emailováním	m2	36,69688	-258,00	-9 467,80
		Ocelová konstrukce přístřešku :				
		4HRTR 140/140/5 mm (20,087 kg/m) : 5,13*11*4*0,14*1,1		34,76088		
		P10/200/200 (78,50 kg/m2) : 22*0,2*0,2*2*1,1		1,93600		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **ZL 06** **Stacionář Vlaštovka - Příruční sklad**

Objekt: **001** **Příruční sklad**

Rozpočet: **01** **Vícepráce**

Objednatel: **Centrum pro rodinu a sociální péči Hodonín, z.s.**
Štefánikova 288/26
695 01 Hodonín

IČO: **69722595**

DIČ:

Zhotovitel: **RENOVA stavební a obchodní společnost s r.o.**
Polní 4057/27
69501 Hodonín

IČO: **46992707**

DIČ: **CZ46992707**

Vypracoval:

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			100 243,64
PSV			126 150,09
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			226 393,73

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	226 393,73 CZK
Základní DPH	21 %	47 542,68 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

273 936,41 CZK

v

dne

 Za zhotovitele



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			9 563,33	4,2
342	Sádrokartonové konstrukce	HSV			34 677,28	15,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			42 279,45	18,7
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			11 570,64	5,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 152,94	1,0
720	Zdravotechnická instalace	PSV			3 411,00	1,5
728	Vzduchotechnika	PSV			2 315,00	1,0
762	Konstrukce tesařské	PSV			38 908,67	17,2
7664	Otvorové prvky z plastu a hliníku	PSV			29 478,00	13,0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			45 766,85	20,2
784	Malby	PSV			6 270,57	2,8
Cena celkem					226 393,73	100,0

Položkový rozpočet

S:	14/08/2023	Stacionář Vlaštovka - Příruční sklad
O:	001	Příruční sklad
R:	01	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				9 563,33
1	311271177	Zdivo nosné z tvárnice porobetonových hladkých tloušťky 300 mm, normalizovaná pevnost tvárnice v tlaku $f_b=6,5$ N/mm ² , součinitel prostupu tepla $U=0.541$ W/m ² K vrata : 1,850*2,075	m2	3,83875	1 860,00	7 140,08
				3,83875		
2	342255028	Příčky z cihel a tvárnice nepálených příčky z příčkovek porobetonových tloušťky 150 mm Příčka : 1,5*1,5	m2	2,25000	1 077,00	2 423,25
				2,25000		
Díl: 342		Sádkartonové konstrukce				34 677,28
3	416111126R00XS	Podhledy SDVK, kovová.kce CD, tl.12,5 mm H2O, bez izolace Podbytí : 10,1*1,3	m2	13,13000	1 103,00	14 482,39
				13,13000		
4	416111126R00XS	Bednění SDVK, tl.12,5 mm H2O, bez izolace Podbytí : 10,1*1,3 2*(1,3*0,4) 10,1*0,4	m2	18,21000	1 109,00	20 194,89
				13,13000		
				1,04000		
				4,04000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				42 279,45
5	602011141	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, tloušťka vrstvy 2 mm.	m2	64,98000	134,00	8 707,32
6	612451105	Omítka vnitřní zdiva, MC, hrubá nezatřená (2*(2,55*3,6))+(2,4*9,5)+(2,7*9,5) (2*(1,5*1,5))+(3*0,15) otvory : (2*(-1*0,75))+(-2,4*2,2)	m2	64,98000	207,00	13 450,86
				66,81000		
				4,95000		
				-6,78000		
7	44841511RM	Trasa pro komunikační kabel k technologii závlahy	m	10,50000	298,00	3 129,00
8	622481211RT2	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu	m2	64,98000	261,50	16 992,27
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				11 570,64
9	602015185	Omítka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonsilikátová, zatřená, tloušťka vrstvy 1.5 mm. Podbytí : 10,1*1,3 2*(1,3*0,4) 10,1*0,4	m2	18,21000	334,00	6 082,14
				13,13000		
				1,04000		
				4,04000		
10	602015191	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	18,21000	39,90	726,58
11	622481211	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu	m2	18,21000	261,50	4 761,92
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 152,94
12	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	5,79526	371,50	2 152,94
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				3 411,00
13	2635151165RM	Zřízení zahradního kohoutu včetně usazení	soubor	1,00000	3 411,00	3 411,00
Díl: 728		Vzduchotechnika				2 315,00
14	970051300	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání, do D 300 mm 0,3*0,3	m	0,09000	5 500,00	495,00
				0,09000		
15	728415111	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2 vč. dodávky mřížky	kus	4,00000	455,00	1 820,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				38 908,67
16	762332130	Vázané konstrukce krovů montáž střež pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, průřezové plochy přes 120 do 288 cm2	m	76,30000	320,00	24 416,00

Položkový rozpočet

S:	14/08/2023	Stacionář Vlaštovka - Příruční sklad
O:	001	Příruční sklad
R:	01	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Pozednice 60x140 : 10,1+10,1

20,20000

Krokve 100x200 : 5,1*11

56,10000

17	60596002	hranol	m3	1,42085	10 200,00	14 492,67
----	----------	--------	----	---------	-----------	-----------

Pozednice 60x140 : 0,06*0,14*20,2

0,16968

Krokve 100x200 : (0,1*0,2*5,1)*11

1,12200

Koeficient Prořez (10%): 0,1

0,12917

Díl: 7664	Otvorové prvky z plastu a hliníku	29 478,00
------------------	--	------------------

18	7664716X095VP	D+M plastové okno, trojsklo, 1-kř., 750/1750 mm, RAL 7037	kus	2,00000	14 450,00	28 900,00
----	---------------	---	-----	---------	-----------	-----------

19	998769201T00	Přesun hmot pro plastové a hliníkové výplně otvorů	%	289,00000	2,00	578,00
----	--------------	--	---	-----------	------	--------

Díl: 767	Konstrukce zámečnické	45 766,85
-----------------	------------------------------	------------------

20	767651230R05	D + M vrat otočných do ocel.zárubně, pl.do 13 m2	kus	1,00000	45 766,85	45 766,85
----	--------------	--	-----	---------	-----------	-----------

Díl: 784	Malby	6 270,57
-----------------	--------------	-----------------

21	784450021	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, v barvě	m2	64,98000	96,50	6 270,57
----	-----------	--	----	----------	-------	----------